



# VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



[www.cogefim.com](http://www.cogefim.com) - [info@cogefim.it](mailto:info@cogefim.it)

02.39261191

02.39215804

[www.generalcessioni.it](http://www.generalcessioni.it) - [info@generalcessioni.it](mailto:info@generalcessioni.it)



**12941 - PROVINCIA DI FOGGIA - SUBAPPENNINO DAUNO** - immersa in 6 ettari di collina coltivati a vigneto e oliveto - cedei AGRITURISMO fabbricato del 1800 - con annesso RISTORANTE - posizione panoramica - bandiera arancione Touring Club



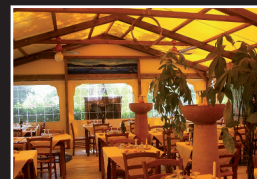
**12703 - PERIFERIA MILANO** - adiacente clinica e zona commerciale/logistica - società esamina proposte per vendita IMMOBILE di mq. 150 circa con attività di RISTORAZIONE esistente da oltre cinquant'anni - ubicata stesso stabile confinante con bar e tabacchi - eventuale GESTIONE con AFFITTO AZIENDA - richieste adeguate - cauzione e referenze ineccepibili



**12712 - VARAZZE (SV)** cedei famoso e storico PANIFICIO ARTIGIANALE con FOCACCERIA e PASTICCERIA - laboratorio e negozio in posizione centrale - fronte mare clientela dettaglio e ingrosso con elevato volume di affari - ideale per nucleo familiare numeroso



**12799 - TOSCANA - ALTOPASCIO** su provinciale di buona viabilità valutiamo proposte vendita **BAR RISTORANTE TABACCHI** con ampi spazi interni oltre a dehors e parcheggio privato - importanti ricavi - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



**12846 - TOSCANA** in nota LOCALITA' TURISTICA in PROVINCIA DI PISTOIA valutiamo proposte per vendita di noto e caratteristico RISTORANTE all'interno di IMMOBILE in passato adibito a teatro di mq 250 oltre a sopalchi privé - fatturato già importante incrementabile con eventi comici/dancing/teatrale - ottima opportunità - cedono causa mancato ricambio generazionale



**12870 - Cedei in PROVINCIA DI PALERMO** - storico RISTORANTE con elegante struttura e ottimo fatturato



**12941 - MILANO ZONA ROMANA** vendesi avviato **BAR TAVOLA FREDDA** - dehors per 30/35 posti - ottima redditività



**13014 - LUCCA** immediate VICINANZE MURA vendiamo **BAR TABACCHI** consolidato da oltre 10 anni di attività con ottimi incassi del bar ed oggi - ottima opportunità causa trasferimento



**13017 - BASILICATA A POCHI KM DA MATERA** cedei ALBERGO 3 STELLE su 2 livelli oltre terra - composto da 8 camere e 2 appartamenti per totali 24 - annesso RISTORANTE con 80 coperti interni + 80 esterni - circa mq. 650 coperti + parco piantumato di oltre mq. 2.500 - valuta proposte



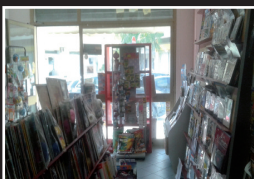
**13039 - PUGLIA - NOTA LOCALITA' FAMOSA** per il CARNEVALE a pochi km da Bari in zona centrale sul corso principale - CEDIAMO o VALUTIAMO GESTIONE di **BAR GELATERIA** - completamente ristrutturato e arredato - dotato di macchinari per gelateria - area esterna 20 posti + 20 coperti interni - RICHIESTA MOLTO INTERESSANTE



**13042 - COMO** posizione interessante vendiamo **BAR RISTORANTE** completamente arredato ed attrezzato - dehors esterno - ottimi incassi documentabili - ideale per conduzione familiare - richiesta inferiore al reale valore



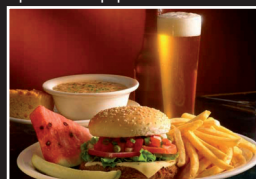
**13051 - GEMONA DEL FRIULI (UD)** vendiamo storico attività PASTICCERIA **BAR PIZZA AL TAGLIO** con LABORATORIO - molto conosciuta per la qualità dei prodotti - ottime potenzialità di incremento lavoro - valida attività per famiglia



**13052 - PUGLIA** a POCHI KM da LECCE cedei **EDICOLA** in posizione centrale ad alta percorrenza - costi di locazione bassi - ottimo investimento



**13119 - BRUGHERIO (MB)** posizione centralissima vendiamo **BAR CAFFETTERIA RICEVITORIA SISAL** con avviamento quarantennale - ampie superfici - ideale per conduzione familiare - VERO AFFARE!!!



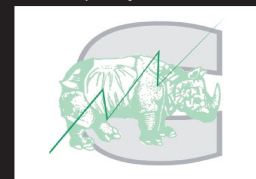
**13121 - Vendesi presso un CENTRO COMMERCIALE** alle PORTE di NAPOLI - avviato RISTORANTE con ottimo fatturato e finemente arredato



**13128 - MADE IN ITALY - AZIENDA** specializzata in PRODUZIONE e DISTRIBUZIONE di GELATO con DUE MARCHI di appartenenza riconosciuti a livello europeo - esamina la cessione di un PUNTO VENDITA o la cessione TOTALE garantendo formule esclusive di produzione e sistemi innovativi di distribuzione



**30530 - PROVINCIA DI COMO** zona montana con splendida vista lago vendiamo **CON IMMOBILE** completamente ristrutturato attività di AGRITURISMO RISTORANTE e camere, ampliabile - proposta di assoluto interesse con richiesta molto interessante - ideale anche come residenza



**30539 - ISOLA PEDONALE di BERGAMO** storico CHIOSCO PELLETERIA ABBIGLIAMENTO ACCESSORI vendesi - ottima redditività



**30546 - TOSCANA** località in VAL d'ELSA (SI) vendiamo RISTORANTE PIZZERIA tipico posto in zona centrale con parcheggio su strada ad alta viabilità, inoltre veranda posta sulla pista ciclo pedonale - ottima opportunità causa trasferimento



**30554 - BACOLI (NA)** cedei zona porto IMMOBILE con RISTORANTE di circa mq. 600 finemente ristrutturato - il tutto a ridosso del mare



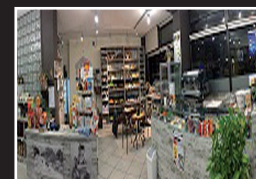
**30557 - PUGLIA ALTO SALENTO** STRUTTURA TURISTICA composta da ALBERGO \*\*\* con 33 camere, sala ricevimenti, sala congressi, sala espositiva, area esterna - copertura - totale superficie coperta mq. 3.000 - 16 unità bilocali indipendenti, ristorante, centro benessere, piscina scoperta, parco piantumato di circa mq. 15.000 valuta proposte di cessione totale/parziale



**30273 - VALSESIA (VC)** adiacente pista sci (Alagna e Alpe Mera) società vende o cede in gestione grazioso HOTEL RESIDENCE RISTORANTE e BAR - elegantemente arredato e corredato - 11 camere attrezzate con vano cucina per complessivi 24 posti letto amplifiabili - sauna ed ampio appartamento panoramico per gestori - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



**30592 - CALABRIA - CIRÒ MARINA (KR)** in zona residenziale cedei IMMOBILE realizzato all'80% suddiviso in locale COMMERCIALE con saminteratto + 2', 3' e 4' piano per totali MQ 1.000 circa - la struttura si presta ad indirizzi turistico / ricettivi



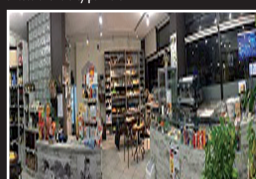
**30618 - ROMA CITTA'** vendesi **BAR PASTICCERIA** in perfette condizioni - buon cessito incrementabile



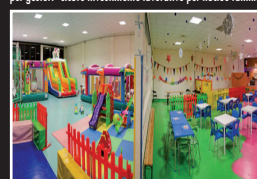
**30624 - CAPOLUOGO di PROVINCIA PIEMONTESE** vendesi splendido PUB BIRREERIA HAMBURGERIA PIZZERIA cucina senza glutine - 140 posti climatizzati - ampio parcheggio privato - immobile polivalente idoneo per eventi con musica dal vivo - eventuale possibilità di partecipazione societaria



**30625 - NOVARA** posizione centralissima pedonale vendesi stupendo **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** completamente nuovo - 50 posti climatizzati + dehor - locale di tendenza - ottimi incassi in continua crescita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - richiesta inferiore al suo valore - possibilità pagamento con lunghe dilazioni



**30628 - GALLARATE (VA)** posizione di grande passaggio e visibilità vendiamo con IMMOBILE attività di **BAR** - ampie vetrine - ottimo investimento commerciale / immobiliare - ideale per famiglia



**30629 - In nota LOCALITÀ dell'HINTERLAND di MILANO** cedei avviato PARCO GIOCHI COPERTO con **BAR PIZZERIA** e PATENTINO TABACCHI - attività ampia e perfettamente strutturata - garantita ottima opportunità lavorativa



**30636 - COLLAZIONE (PG)** vendiamo trentennale ATTIVITÀ di PASTICCERIA - PASTA FRESCA ALIMENTARI - arredi pari al nuovo - ampio parcheggio ad uso esclusivo - basso costo di affitto - adatta per nuclei familiari



**30648 - IMPORTANTE CITTADINA BRIANZA** **LECCHESE (LC)** in posizione strategica vendesi PUB RISTORANTE BIRREERIA specializzata - giardino ed ampi spazi - parcheggio antistante - ottima redditività



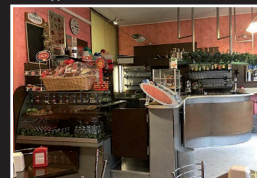
**30675 - PROVINCIA BERGAMO** fronte strada di elevato passaggio e parcheggio antistante vendesi PIZZERIA da ASPORTO - clientela fidelizzata



**30679 - CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ)** direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge HOTEL appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camera triple per totali 120 posti letto, spa, centro benessere, RISTORANTE con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale



**30689 - ZONA LAGO D'ISEO (BS)** vendesi con o senza IMMOBILE avviatissimo **BAR TABACCHI EDICOLA CARTOLERIA** etc. - ottimamente strutturato con ampio spazio interno ed esterno - buonissimi incassi documentabili - richiesta estremamente vantaggiosa



**30697 - VICINANZE SARONNO (VA)** in centro paese vendiamo totalmente o 50% di quote di SPENDIDO **BAR** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - vero affare



**30701 - TOSCANA** nota località turistica della VERSILIA proponiamo in vendita PIZZERIA posta su piazza adiacente mare - fatturato consolidato da oltre 45 anni di attività - ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale



**30709 - BOLOGNA PROVINCIA** - vendiamo storica ed affermata PASTICCERIA **BAR GASTRONOMIA** caratterizzata da posizione strategica provvista di ampio parcheggio - arredi ed attrezzature completi - ottima opportunità per nuclei familiari motivati per attività redditizia definitiva